

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення Компаніївської
районної ради
від ____ _____ 2018 року
№ _____

ПРОГРАМА енергоефективності Компаніївського району на 2018-2021 роки

ВСТУП

Програма енергоефективності Компаніївського району на 2018-2021 роки (далі - Програма) розроблена з урахуванням положень:

Закону України "Про місцеві державні адміністрації";

Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні";

Закону України "Про енергозбереження";

постанови Кабінету Міністрів України від 01 березня 2010 року № 243 "Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2017 роки" (зі змінами та доповненнями);

постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 року № 1056 "Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження" (зі змінами та доповненнями);

Указу Президента України від 28 липня 2008 року № 679/2008 "Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 30 травня 2008 року "Про стан реалізації державної політики щодо забезпечення ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів";

доручення Кабінету Міністрів України від 24 листопада 2016 року № 41731/1/1-16 стосовно розроблення регіональних програм відшкодування частини суми кредитів або відсотків за кредитами населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та житлово-будівельних кооперативів на потреби термомодернізації житлових будівель, впровадження інших енергоефективних заходів, зокрема щодо забезпечення їх відповідними фінансовими ресурсами та інших нормативно-правових актів України;

рішення Кіровоградської обласної ради від 19 травня 2017 року № 285 "Про програму енергоефективності Кіровоградської області на 2017-2020 роки";

рішення Компаніївської районної ради від 24 грудня 2017 року № 227 "Про програму економічного і соціального розвитку Компаніївського району 2018 рік".

Енергозбереження на державному рівні визнано одним із пріоритетів економічної політики держави. В умовах залежності економіки України від імпорту паливно-енергетичних ресурсів і тенденції зростання цін на енергоносії їх ефективне використання стало нагальною потребою.

Зміна соціально-економічної ситуації, яка відбулася в Україні протягом 2014-2017 років, спричинила кількаразове зростання вартості природного газу для всіх категорій споживачів. Одночасно з вартістю природного газу йде зростання вартості електричної енергії та енергоносіїв, що тягне за собою подорожчання житлово-комунальних послуг.

Враховуючи, що населення на сьогодні є найбільшим споживачем природного газу, інтенсифікація енергозбереження стає одним з основних питань, зокрема зменшення обсягів споживання природного газу шляхом заміщення його енергоносіями з відновлювальних джерел енергії та альтернативними видами палива, скорочення втрат тепла за рахунок впровадження енергоефективних заходів на об'єктах соціальної сфери та в житловому фонді.

Основною складовою низької енергетичної ефективності інженерних мереж і систем є високий рівень питомих витрат теплової енергії, холодної води, газопостачання у таких споживачів комунальних послуг як житлові будинки.

Значний позитивний ефект, зокрема у закладах бюджетної сфери, можна отримати шляхом зменшення споживання енергетичних ресурсів через впровадження нових енергоефективних проектів та ресурсозберігаючих технологій.

На сучасному етапі особливо актуальним є проведення енергоаудиту як одного з ефективних методів зменшення споживання енергоносіїв.

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ. СТАН ВПРОВАДЖЕННЯ В РАЙОНІ ПОЛІТИКИ З ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ

Реалізація енергоефективних проектів є одним із стратегічних напрямів у діяльності районної державної адміністрації.

Протягом останніх 5 років вживаються заходи щодо зменшення обсягів споживання природного газу у бюджетній і соціальній сферах та у житлово-тсомунальному господарстві.

В районі реалізація політики з енергозбереження здійснювалася відповідно до програми енергоефективності Компаніївського району на період до 2015 року, затвердженої рішенням районної ради від 15 листопада 2012 року № 166 та щорічних програм економічного та соціального розвитку району.

У 2017 році проведено обстеження об'єктів соціальної сфери складено характеристику об'єктів бюджетної сфери та розміщено на офіційному сайті райдержадміністрації.

Розпорядженням голови райдержадміністрації від 13 листопада 2017 року № 293-р « Про закупівлю послуг енергосервісу на об'єктах бюджетної сфери

району» затверджено перелік об'єктів щодо закупівлі послуг енергосервісу, а саме, Компаніївська ЗОШ I-III ст. комунального закладу «Компаніївське НВО», Нечаївська та Першотравенська ЗОШ I-III ст. та базові рівні споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу, щодо яких буде проведена закупівля послуг енергосервісу.

Станом на 1 січня 2018 року з природного газу та вугілля на альтернативні види палива (пілети) переведено котельні Голубієвицької ЗОШ I-III ст., Компаніївської ЗОШ I-III ст., Мар'ївської ЗОШ I-III ст., Компаніївської ЦРЛ, Живанівська ЗОШ I-III ст., дитячий дошкільний навчальний заклад «Пролісок» та «Колосок» ст. Компаніївка.

В районі налічується 14 котелень на твердому паливі та 7 на альтернативних видах палива що становить 63 % частка, потужності котелень на альтернативних видах палива до загальної кількості, потужності котелень.

Сім домогосподарств району встановили сонячні панелі та уклали договори з Компаніївським РЕМ про купівлю-продаж електричної енергії за «зеленим» тарифом.

У 2017 році використано субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій на реалізації проектів:

утеплення фасадів головного корпусу Компаніївської центральної районної лікарні 1366,5 тис.грн (спів фінансування з місцевого бюджету 78,0 тис.грн.).

Протягом 2017 року проведено заміну :

в галузі освіти - 139 вікон на енергозберігаючі склопакети та 8 дверей в 11 загальноосвітніх навчальних заклади та відділі освіти на загальну суму 452,6 тис.грн;

в галузі охорони здоров'я - 19 вікон на енергозберігаючі склопакети та 5 дверей в 4 закладах охорони здоров'я на загальну суму 46,0 тис.грн.;

в галузі культури проведено заміну 63 вікон на енергозберігаючі склопакети та 1 дверей в 8 закладах культури за рахунок коштів місцевого бюджету 301,9 тис.грн.

В районі створені умови для проведення якісних енергоаудитів, що дає можливість ефективного використання коштів на енергоефективні заходи та визначення економічної вигоди від них.

Проте потенціал використовується недостатньо.

II. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКОЇ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

1. Питання впровадження енергозберігаючих заходів та реалізації енергозберігаючих проектів є на сьогодні вкрай актуальним.

Пріоритетом у діяльності місцевих органів виконавчої влади Компаніївського району є проведення послідовної політики із впровадження енергоефективних заходів та ресурсозберігаючих технологій у бюджетній сфері та житлово-комунальному господарстві, а також координація їх дій.

Значний позитивний ефект можна отримати шляхом зменшення споживання енергетичних ресурсів через впровадження нових енергоефективних проектів та ресурсозберігаючих технологій.

Житловий фонд району є одним із найбільших з усіх галузей господарювання та одночасно найменш ощадливим споживачем енергетичних ресурсів.

Фізичне та моральне старіння конструкцій та внутрішньобудинкових інженерних систем житлових будівель, низькі теплозахисні властивості огорожувальних конструкцій відсутність у споживачів технічної можливості для керування споживання теплової енергії призводять до невиправдано високого споживання енергоресурсів.

Стрімке зростання цін на енергоносії змусило громадян упроваджувати енергоефективні та енергозберігаючі заходи у своїх оселях для подальшого зменшення витрат на паливно-енергетичні та водні ресурси.

2. Впровадження енергозберігаючих заходів на об'єктах бюджетної сфери доцільно проводити на підставі комплексних енергоаудитів.

Саме проведення енергоаудиту дозволить виявити проблеми, розв'язання яких спричинить, зменшення використання паливно-енергетичних ресурсів, втрат теплової енергії при генерації та транспортуванні.

3. Основними проблемами є:

- 1) реалізація енергозберігаючих заходів без проведення енергоаудитів, що призводить до неефективного використання бюджетних коштів;
- 2) нераціональне впровадження енергозберігаючих заходів;
- 3) фізичне та моральне старіння конструкцій та внутрішньобудинкових інженерних систем житлових будівель, низькі теплозахисні властивості огорожувальних конструкцій відсутність у споживачів технічної можливості для керування споживанням теплової енергії;
- 4) недостатність коштів у населення на впровадження енергозберігаючих заходів.

III. МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є реалізація політики енергоефективності та енергозбереження шляхом створення ефективного механізму стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів населенням та ефективного використання бюджетних коштів, зокрема за рахунок впровадження енергозберігаючих заходів на підставі рекомендацій енергоаудитів.

IV. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ'ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМИ, ОБСЯГІВ ТА ДЖЕРЕЛ ФІНАНСУВАННЯ, СТРОКІВ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

1. Виконання Програми дозволить:

- 1) реалізовувати на рівні району політику з енергозбереження належним чином, поліпшити якість впроваджених заходів з енергозбереження, зменшити

споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням та у закладах соціальної сфери, стимулювати населення району до впровадження енергозберігаючих заходів та альтернативного енергозабезпечення у житлових будинках;

2) забезпечити підтримку населення щодо реалізації енергоефективних заходів у житловому секторі шляхом відшкодування частини суми за залученими кредитними коштами на їх впровадження.

2. За оцінками як вітчизняних, так і закордонних експертів, потенціал економії електроенергії в будинках і спорудах складає 50-65%, а теплової енергії - близько 50%.

За рахунок коштів місцевих бюджетів здійснюються відшкодування частини суми кредитів та/або частини відсоткової ставки за кредитами, залученими фізичними особами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів (враховуючи придбання "негазових" котлів) для впровадження енергоефективних заходів у житлових будинках.

Одночасно слід відмітити низьку ефективність впровадження заходів з енергозбереження на об'єктах бюджетної та соціальної сфер без проведення належним чином аргументованого дослідження та виявлення недоліків, усунення яких призведе до належного економічного та енергозберігаючого ефекту.

3. Кінцева мета політики з енергозбереження - зменшення споживання енергоносіїв та, як наслідок, скорочення витрат на утримання та експлуатацію житла та об'єктів соціальної інфраструктури.

4. Для виконання Програми залучаються структурні підрозділи районної державної адміністрації, сільські ради .

5. Фінансування заходів Програми здійснюється відповідно до чинного законодавства за рахунок коштів районного бюджету.

Конкретні обсяги видатків на реалізацію заходів Програми визначаються щороку під час формування районного бюджету.

Кошти районного бюджету спрямовуються на виконання заходів з метою зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням та у закладах соціальної сфери.

Ресурсне забезпечення Програми наведене у додатку 2.

6. Строк виконання Програми - 2018-2021 роки.

X. НАПРЯМ

1. Механізм реалізації Програми є цілісною системою, яка включає в себе конкретні заходи з реалізації таких пріоритетних напрямів:

зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів на об'єктах спільної власності територіальних громад району;

зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів шляхом відшкодування частини суми кредитних коштів, на впровадження заходів з енергозбереження та енергоефективності у житлових будинках, поліпшення комфорту мешканців та підвищення енергоефективності будинків.

2. Досягнення поставленої мети можливе за рахунок таких заходів:

1) участі у науково-практичних конференціях, засіданнях за круглим столом, семінарах, виставка та інших заходів з питань реалізації на Кіровоградщині політики з енергозбереження;

проведення енергоаудитів на об'єктах спільної власності територіальних громад ;

роботи щодо укладання енергосервісних договорів;

2) заміна ламп розжарювання на енергозберігаючі лампи у приміщеннях, де розміщуються органи влади, місцевого самоврядування, бюджетної сфери ;

3) популяризація економічних, екологічних і соціальних переваг енергозбереження, підвищення громадського освітнього рівня у цій сфері.

Основні напрямки діяльності та заходи щодо виконання Програми викладено у розділі VIII.

VI. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ТА ЕФЕКТИВНІСТЬ ПРОГРАМИ

1. Виконання Програми дасть змогу:

1) укласти не менше двох енергосервісних договорів на об'єктах спільної власності територіальних громад сіл району;

2) підвищити громадську активність населення району у проведенні енергоефективних заходів;

3) скоротити витрати на енергоносії як населенням, так і бюджетними закладами.

VII. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

1. Координацію виконання заходів і завдань Програми здійснює районна державна адміністрація, а саме відділ економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури (в частині зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів на об'єктах спільної власності територіальних громад сіл) та відділ регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації (в частині зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів), які здійснюють моніторинг щодо ходу виконання Програми.

2. Виконавці заходів Програми двічі на рік, до 10 липня та 10 січня, надають інформацію про хід її виконання відділу економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури районної державної адміністрації.

3. Контроль за виконанням Програми здійснює постійна комісія районної ради з питань бюджету, фінансової діяльності, соціально-економічного розвитку, промисловості, інноваційно-інвестиційного розвитку, споживчого ринку, регуляторної політики, реформування житлово-комунального господарства та архітектури, власності, інвестиційної діяльності та приватизації.

**VIII. Основні напрямки та заходи
Програми енергоефективності Компаніївського району
на 2018-2021 роки**

№ з/п	Напрямок діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. гривень:				Очікуваний результат
						2017 рік	2018 рік	2019 рік	2020 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	
1.	Зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів на об'єктах спільної власності територіальних громад району	1) участь у засіданнях за круглим столом, семінарів, та інших заходів з питань реалізації політики з енергозбереження	2018-2021 роки	Відділ економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури, відділ регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації	Видатків не потребує	-	-	-	-	Створення умов для вдалої реалізації політики з енергозбереження
		2) проведення роботи щодо укладання енергосервісних договорів	2018 рік	Відділ освіти, молоді та спорту райдержадміністрації	Видатків не потребує	-	-	-	-	Залучення небюджетних коштів на впровадження енергозберігаючих заходів
		3) заміна ламп розжарювання на енергозберігаючі лампи у приміщеннях, де розміщуються органи влади, місцевого самоврядування, бюджетної сфери	2018-2021 роки	Структурні підрозділи райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації району	В межах бюджетних призначень					Економія електроенергії та бюджетних коштів, що витрачаються на використану електроенергію

1	2	3	4	5	6	7		8	9	
2.	Зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів	4) проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи з представниками ОСББ, ЖБК щодо переваг програм державної та обласної підтримки на впровадження енергоефективних заходів у житлових будинках та користі отримання енергокредитів, висвітлення відповідної інформації на офіційних веб-сайтах облдержадміністрації, департаменту житлово-комунального господарства облдержадміністрації	2018-2021 роки	відділ регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації	Видаatkів не потребує	-	-	-	-	Заохочення населення щодо підвищення рівня енергоефективності багатоквартирних жилих будинків та проведення заходів з їх модернізації
		3) відшкодування частини суми кредитів та/або частини відсоткової ставки за кредитами, залученими фізичними особами, об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів (враховуючи придбання "негазових" котлів) для впровадження енергоефективних заходів у житлових будинках	2018-2021 роки	Відділ регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації	Місцевий бюджет	*	*	*	*	Здешевлення кредитів, залучених фізичними особами, ОСББ, ЖБК, на впровадження енергоефективних заходів у житлових будинках, зменшення обсягів споживання паливно-енергетичних ресурсів

Примітка: * - обсяг видатків з місцевих бюджетів в установленому порядку визначається щороку під час затвердження показників місцевих бюджетів на відповідний рік та внесенню змін до них, виходячи з ресурсних можливостей бюджетів

Додаток 1
до Програми енергоефективності
Кіровоградської області
на 2017-2020 роки, затвердженої
рішенням Кіровоградської обласної ради
від 19 травня 2017 року № 285

ПАСПОРТ
Програми енергоефективності Компаніївського району
на 2018-2021 роки

1.	Програма затверджена рішенням Кіровоградської обласної ради	
2.	Ініціатор розроблення Програми	Відділ економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури Компаніївської районної державної адміністрації
3.	Розробник Програми	Відділ економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури, відділ регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації
4.	Співрозробники Програми	Структурні підрозділи районної державної адміністрації, сільські ради
5.	Відповідальний виконавець Програми	Відділ економічного розвитку, торгівлі та інфраструктури, відділ регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації
6.	Учасники Програми	Структурні підрозділи районної державної адміністрації, сільські ради, підприємства, установи, організації району
7.	Термін реалізації Програми	2018-2021 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Державний та місцеві бюджети
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього:	2748.1 тис.грн.
	у тому числі:	
	кошти державного бюджету	2529.2 тис.грн.
	кошти місцевого бюджету	218.9 тис.грн.

Додаток 2
до Програми енергоефективності
Компаніївського району
на період 2018-2021 років

РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
Програми енергоефективності Компаніївського району
на 2018-2021 роки

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	За роками:				Усього витрат на виконання Програми
	2018	2019	2020	2021	
Обсяг ресурсів, усього, тис.грн. у тому числі:	1336.8	1411.3			2748.1
Державний бюджет	1259.0	1270.2			2529.2
Місцевий бюджет	77.8	141.1			218.9

Додаток 4
до Програми енергоефективності
Компаніївського району на 2018-
2021 роки

Порядок відшкодування відсотків за кредитами, залученими фізичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів на 2018 -2020 роки

Порядок відшкодування відсотків за кредитами, залученими фізичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів, (далі – Порядок) визначає механізм використання коштів, передбачених в районному бюджеті на відшкодування відсотків за залученими в кредитно-фінансових установах коротко- і середньостроковими кредитами, що надаються фізичним особам на впровадження енергозберігаючих технологій.

Відшкодування відсотків передбачається за кредитами, залученими на термін до 3-х років.

Відшкодування кредитів здійснюється на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів районного бюджету, передбачених на фінансування заходів з енергозбереження та кредитно-фінансовою установою.

Відшкодування відсотків здійснюється за кредитами, залученими на впровадження таких енергозберігаючих заходів:

- на купівлю котлів з використанням будь-яких видів палива та енергії (за винятком природного газу та електроенергії);
- енергозберігаючого обладнання та матеріалів:
- радіатори опалення з терморегуляторами;
- вікна з двокамерними енергоефективними склопакетами (з енергозберігаючим склом);
- рекуператори тепла вентиляційного повітря;
- вузли обліку води (холодної), зокрема засоби обліку та відповідне додаткове обладнання і матеріали;
- матеріали для проведення робіт з теплоізоляції зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
- теплові насоси;
- сонячні колектори для виробництва теплової енергії та підігріву води.

Відшкодування відсотків відбувається на підставі такого пакета документів (зберігається в кредитно-фінансовій установі і є доступним для ознайомлення за вимогою головного розпорядника коштів):

- Паспорт Позичальника (1-4, 1 стор.), (копія, засвідчена Позичальником).
- Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.
- Копія кредитного договору.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;

- договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія);
- Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

Вищезазначений пакет документів формує та зберігає в себе Кредитно-фінансова установа, яка видала відповідний кредит.

Кредитно-фінансові установи щомісячно, не пізніше п'ятого числа наступного місяця, подають головному розпорядникові коштів районного бюджету реєстр нових Позичальників (Додаток до договору № 1), які отримали кредит на вищезазначені цілі, та пакет документів.

Головний розпорядник коштів не пізніше 7 днів від дня отримання пакетів документів на відшкодування кредитів, направлених Кредитно-фінансовою установою проводить засідання комісії/робочої групи, на якому приймає рішення про відшкодування кредиту або мотивовану відмову.

Не пізніше 25 числа місяця, в якому прийнято рішення про відшкодування кредитів, головний розпорядник коштів перераховує кошти на рахунок кредитно-фінансової установи згідно поданих банком розрахунків.

Відшкодування здійснюється одноразово, одним платежем в розмірі 100% нарахованих відсотків по кредиту, взятому Позичальником на заходи з енергозбереження згідно з Програмою, але не більше 10 000 грн. для фізичних осіб.

Позичальник зможе отримувати компенсацію відсоткової ставки за кредитами на впровадження енергозберігаючих заходів лише за одним кредитним договором, виданим на придбання котлів та/або одним кредитним договором на придбання енергозберігаючого обладнання та товарів згідно з підпунктом 4.

Бюджетні кошти не можуть бути спрямовані на сплату будь-яких штрафів та/або пені, нарахованих згідно з умовами кредитного договору.

Відшкодування відсотків за кредитами здійснюється в межах коштів, передбачених на цю Програму в районному бюджеті на відповідний рік, та відповідно до помісячного плану асигнувань у порядку черговості надходження до Управління агропромислового та економічного розвитку райдержадміністрації реєстрів позичальників.

При достроковому погашенні кредиту Кредитно-фінансова установа на наступний робочий день після його погашення повідомляє райдержадміністрацію, а залишок коштів, призначених на відшкодування відсоткової ставки за кредитом, повертати на рахунок Компаніївської райдержадміністрації.

Кредитно-фінансові установи у кредитному договорі в графі «Цілі кредитування» зобов'язані зазначати: «Відповідно до Районної програми відшкодування відсотків за кредитами, залученими фізичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів на 2018 -2021 роки». Відшкодування здійснюється лише для жителів, які зареєстровані на території Компаніївського району.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Компаніївської районної
ради від _____ 2018 року № _____

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ДОГОВІР № _____ про співробітництво

смт. Компаніївка

«_____» _____ 2018 року

Компаніївська районна державна адміністрація (надалі – райдержадміністрація), в особі голови Компаніївської райдержадміністрації _____, який діє на підставі Закону України «Про місцеві державні адміністрації» з однієї сторони та _____ (надалі – Кредитно-фінансова установа) в особі _____, яка діє на підставі _____, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1 Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання райдержадміністрацією компенсації відсотків за кредитами фізичним особам (надалі – Позичальникам), які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на впровадження енергозберігаючих заходів, в межах Програми енергоефективності Компаніївського району на 2018-2021 роки, затвердженої рішенням Компаніївської районної ради від _____ 2018 року № _____ (далі – Програма), у розмірах та порядку, визначеному цим Договором.

1.2 Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.3 Райдержадміністрація одноразово, одним платежем, здійснює відшкодування відсотків за кредитами в розмірі 100% взятого Позичальником на заходи з енергозбереження згідно з Програмою, але не більше 5 000 грн. для фізичних осіб.

1.4. Кредити надаються в національній валюті, на строк не більше 3 (трьох) років на підставі цього Договору та поданих реєстрів.

2. Основні завдання Сторін

2.1 Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:
- спрямовувати зусилля на виконання умов Програми;

- проводити заходи щодо пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на відшкодування відсотків за кредитом, відповідно до умов Програми;
- обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

3.Обов'язки і права райдержадміністрації

3.1 Райдержадміністрація зобов'язується:

3.1.1 Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою реєстри Позичальників, які отримали кредит на проведення енергозберігаючих заходів згідно пункту 4.1.6 цього Договору.

3.1.2 Резервувати за Позичальниками кошти, необхідні для компенсації за Кредитним договором, відповідно до реєстру Позичальників, наданого Кредитно-фінансовою установою, згідно п. 3.1.1 цього Договору.

3.1.3 Не пізніше двадцять п'ятого числа наступного місяця, перераховувати кошти компенсації суми кредитів, згідно із реєстрами на транзитний рахунок _____, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі _____.

3.1.4 Надавати Кредитно-фінансовій установі на її письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) довідку-розрахунок про суму коштів, які зарезервовані за Позичальниками і використані на погашення відсотків за Кредитними договорами.

3.1.5 Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.

3.1.6 Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі райдержадміністрації у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.7 Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2 Райдержадміністрація має право

3.2.1 Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.

3.2.2 Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

3.2.3 Здійснювати заходи із перевірки пакетів документів Позичальників (згідно додатком №2 до цього договору) та контроль за цільовим використанням кредитів, отриманих за Програмою, відповідно до умов цього Договору, за умови попереднього письмового повідомлення про це Кредитно-фінансової установи за 10 робочих днів.

4. Обов'язки і права Банківської установи

4.1. Банківська установа зобов'язується:

4.1.1 Надавати кредити Позичальникам у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами Кредитно-фінансової установи.

4.1.2 Визначати суму коштів, яка необхідна для компенсації відсотків за Кредитним договором по кожному Позичальнику окремо, виходячи з умов передбачених у п.1.3 цього Договору, та відобразити це у реєстрі.

4.1.3 Формувати та зберігати у Банківській установі по кожному Позичальнику, який отримав кредит у Банківській установі, відповідно до умов цього Договору, пакет документів, згідно переліку визначеного у додатку № 2 до цього Договору.

4.1.5 Не рідше одного разу в місяць подавати райдержадміністрації сформовані за цей час реєстри нових Позичальників, які отримали кредит за Програмою.

4.1.6 Формувати та подавати райдержадміністрації, не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця, реєстр Позичальників, згідно з формою (додатку №1 до цього Договору).

4.1.7 Перераховувати направлені райдержадміністрацією на рахунок Кредитно-фінансової установи кошти, призначені для компенсації відсоткових ставок по кредиту на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору.

4.1.8 Повідомляти райдержадміністрацію про дострокове погашення кредиту на наступний робочий день після його погашення, а залишок коштів призначених на відшкодування відсоткової ставки за кредитом, повертати на рахунок Компаніївської райдержадміністрації.

4.1.9 У Кредитних договорах, які укладатимуться з Позичальниками, у графі «Ціль кредитування» зазначати: „ Відповідно до Програми енергоефективності Компаніївського району на 2018-2021 роки» з подальшим переліком товарів, на які надається кредит.

4.1.10 Здійснювати заходи з популяризації Програми, щодо надання компенсації відсоткової ставки по кредиту Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі.

4.1.11 Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.2 Банківська установа має право:

4.2.1 Відмовити Позичальникові в наданні кредиту у випадку:

- невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;

- прийняття кредитним комітетом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

5. Відповідальність Сторін

5.1 У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2 Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за не включення осіб, які отримали кредит за Програмою, у реєстр згідно з додатком 1 до цього Договору.

5.2 Райдержадміністрація не несе відповідальності за несвоєчасне, до 2-х місяців, перерахування коштів компенсації відсотків Позичальників з районного бюджету.

5.3 Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову райдержадміністрації здійснювати погашення відсотків за кредитами, згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою реєстрами.

6. Форс-мажорні обставини

6.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю невиконуючої стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше, але не обмежуються ними.

7. Строк дії Договору

7.1 Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором.

7.2 Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не раніше, ніж за 30 днів до пропонуваного дня припинення дії Договору.

8. Прикінцеві положення

8.1 Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткових договорів.

8.2 У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до господарського суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3 Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

9. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа	Компаніївська райдержадміністрація
_____	_____
_____	_____
_____	_____
Начальник	Голова райдержадміністрації
_____ ПІБ	_____ ПІБ
М.П.	М.П.

Додаток 1
до Генерального договору № _____
про співробітництво
від «__» _____ 201_ року

**РЕЄСТР № _____
позичальників, які отримали кредит**

у _____
(назва кредитно-фінансової установи)

**за Програмою енергоефективності Компаніївського району на 2018-2020 роки
за _____ 201__ р.
(місяць)**

Реквізити Кредитно-фінансової установи: _____

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - позичальника	Код в ЄДРПОУ юридичної особи - позичальника	Юридична адреса	Адреса будинку, в якому впроваджуються заходи	Ціль кредиту	Номер, дата укладання та строк дії кредитного договору	Сума кредиту, грн.	Розмір відшкодування, %	Розмір відшкодування, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Усього									

Керівник кредитно-фінансової установи

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (ініціал та прізвище)

М.П.

“ _____ ” _____ 201__ р.

Додаток 2
до Генерального договору
від _____
№ _____

**ЗВЕДЕНИЙ РЕЄСТР № _____
позичальників, які отримали кредит**

у _____
(назва кредитно-фінансової установи)

за Програмою енергоефективності Компаніївського району на 2018-2020 роки
за _____ 201__ р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи: _____

№ з/п	Повне найменування юридичної особи - позичальника	Код в ЄДРПОУ Юридичної особи – позичальника	Юридична адреса позичальника	Адреса будинку, в якому впроваджуються заходи	Номер, дата укладання та строк дії кредитного договору	Загальна вартість придбаного енергоефективного обладнання/ матеріалів	Відомості щодо енергоефективних заходів	Сума кредиту, грн.	Сума, з якої нараховується розмір відшкодування, грн.	Розмір відшкодування, %	Розмір відшкодування, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11
Усього											

Керівник кредитно-фінансової установи

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (ініціал та прізвище)

М.П.

“ _____ ” _____ 201__ р.