

# **РАЙОННА ПРОГРАМА**

## **підтримки індивідуального житлового будівництва на селі**

### **„Власний дім” на 2011-2015 роки**

#### **I. ВСТУП**

Районна програма підтримки індивідуального житлового будівництва на селі „Власний дім” (далі – Програма) розроблена відповідно до Указу Президента України від 27 березня 1998 року

#### **I. Сучасний стан житлового будівництва**

Житлова проблема є однією з найгостріших соціально-економічних проблем в районі.

Обсяги житлового будівництва значно зменшилися, а будівництво житла за рахунок централізованих коштів та за кошти підприємств і установ припинено взагалі. Житло споруджується лише за рахунок коштів населення. На квартирному обліку тих, хто потребує поліпшення житлових умов, станом на 1 січня 2008 року перебуває 79 особи.

#### **2. Основні завдання мета і пріоритети розвитку житлового будівництва на селі**

Завданням програми є сприяння здешевленню вартості житла, яке будується із залученням коштів населення, шляхом надання забудовникам пільг у придбанні місцевих матеріалів та використання автотранспорту, спорудження магістральних комунальних мереж, систем інженерного забезпечення об'єктів, а також закладів соціально-побутового призначення за рахунок місцевих бюджетів.

Програмою передбачається підтримка по збільшенню обсягів будівництва інженерних мереж і споруд, насамперед, на територіях сільських рад, де відсутні джерела питної води та паливно-енергетичні ресурси, розвиток систем мереж водо- і газопроводів з метою повнішого розвантаження існуючих магістралей.

Впровадження районної програми індивідуального житлового будівництва на селі вирішить проблеми з житлом, стабілізує і поліпшить становище в агропромисловому комплексі.

**3.Прогнозні показники впровадження районної програми „Власний дім”  
на 200-2010 роки**

№ п.п.	Показники	Одиниця виміру	Усього	2008	2008	2010
2	Кількість сімей, що потребують поліпшення житлових умов, усього	сімей	218	72	73	73
	у тому числі:					
	спорудження нового житла	сімей	36	12	12	12
	добудова та реконструкція	сімей	53	17	18	18
	газифікація садиб	сімей	39	13	13	13
	водо- та енергозабезпечення	сімей	30	10	10	10
	придбання житла	сімей	60	20	20	20
3	Обсяги надання кредитів забудовникам, усього	тис. грн.	4360	1453	1454	1453
	у тому числі :					
	за рахунок фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі	тис.грн	4354	1451	1452	1451
	за рахунок місцевих бюджетів	тис. грн.	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**4.Соціально-економічна ефективність розвитку  
житлового будівництва в районі**

Реалізація програми передбачає, у першу чергу, поліпшення житлових умов, зростання обсягів житлового будівництва, дозволить поліпшити демографічну ситуацію, закріпити кадри в агропромисловому комплексі, сфері освіти, охорони здоров'я.